

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 2-1а

Общая площадь дома м2 - 1 908,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	96 362,80	138 068,13	18 370,76	640,22	6 321,83	13 711,72	273 475,46
2	Начислено	806 068,90	761 371,66	188 092,77	0,00	89 893,89	151 759,49	1 997 186,71
3	Оплачено	772 185,85	729 647,10	173 045,73	1 348,91	79 646,84	136 865,56	1 892 739,99
4	Задолженность на конец года	130 245,85	169 792,69	33 417,80	-708,69	16 568,88	28 605,65	377 922,18
5	Выполнено работ	681 699,22						681 699,22

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>106 673,04</b>
1.1.	Ремонт теплосчетчика	4 000,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	2 260,66
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотничьи, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	91 794,57
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 005,56
1.13.	Благоустройство	258,08
<b>2</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Очистка кровли от снега и наледи</b>	<b>1 200,00</b>
<b>5</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>4 135,76</b>
5.1.	Акарицидная обработка	245,96
5.2.	Дезинсекция	1 313,40
5.3.	Дератизация	2 576,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>165 361,08</b>
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	60 235,44
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	105 125,64
<b>11</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>79 389,11</b>
<b>12</b>	<b>Замена комплектующих УУ</b>	<b>42,75</b>
<b>13</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>39 393,50</b>
<b>14</b>	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>118 420,80</b>
15.1.	Уборка придомовой территории	52 882,62
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	65 538,18
<b>16</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>6 412,92</b>
<b>17</b>	<b>Управление</b>	<b>160 670,26</b>
	<b>Итого</b>	<b>681 699,22</b>

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.